



# आनंदवन

जगण्याचा निखळ आनंद..



A Project By-

**MILESTONE  
BUILDERS**





# आनंदवन

जगण्याचा निखळ आनंद..

आनंदी जीवनासाठी काय हवं....

"आनंदवन" मध्ये घर हवं !

तुम्हाला हव्या असलेल्या

आनंदी जीवनशैलीचा तसेच

जगण्याचा निखळ आनंदाचा शोध

"आनंदवन " येथे येऊन थांबतो!!

सांगलीतील मध्यवर्ती "विजयनगर" परिसरात

1 BHK, 2 BHK अपार्टमेंटस् तसेच

3 BHK रो हाऊसेसचा सर्व सोयीनिशी सुंदर

असा परिपूर्ण रहिवासी

गृह प्रकल्प म्हणजे -

**" आनंदवन "**

मध्यवर्ती ठिकाण, प्रशस्त रो हाऊसेस,

सुरेख एलिक्शन आणि दर्जेदार बांधकाम

आणखी काय हवं ?

WELCOME TO  
COMFORT &  
JOYFUL LIVING



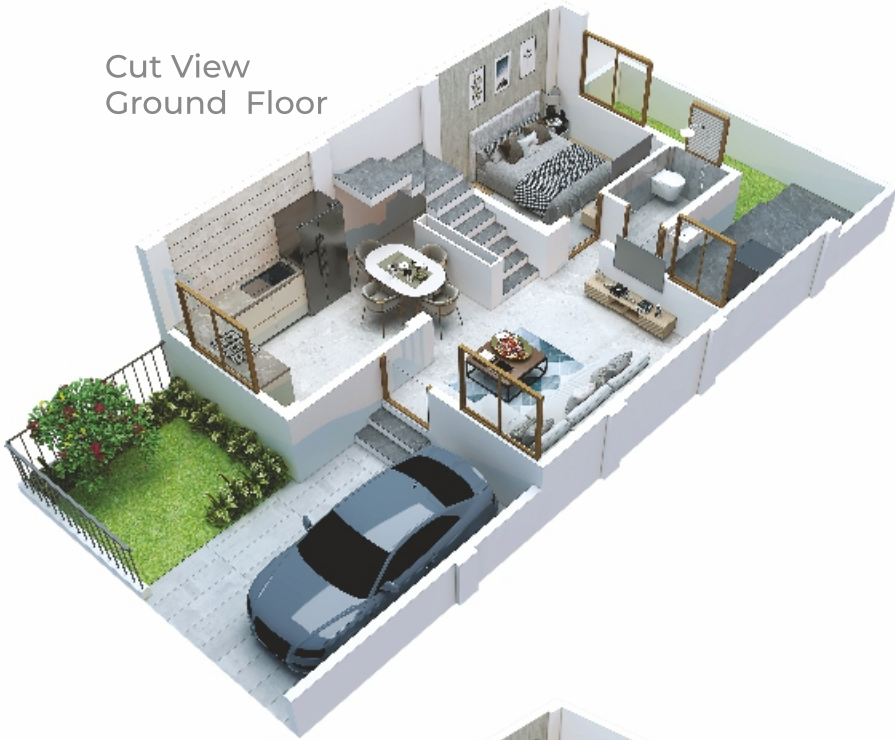
# Row House Type - A

Unit No.	Saleable Area (Sq.Ft.)
Type - A	1582.00

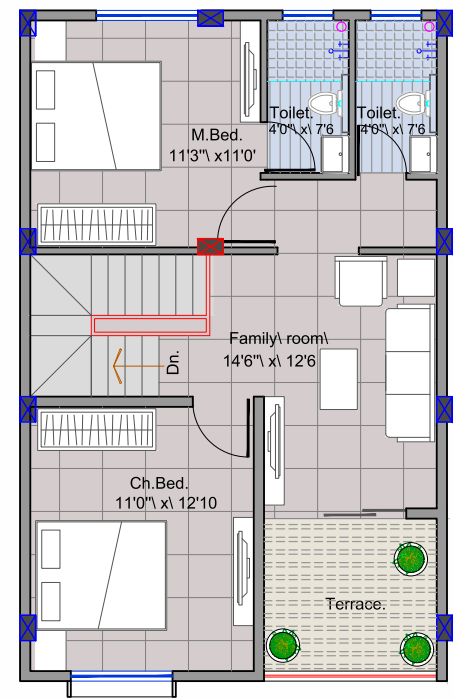
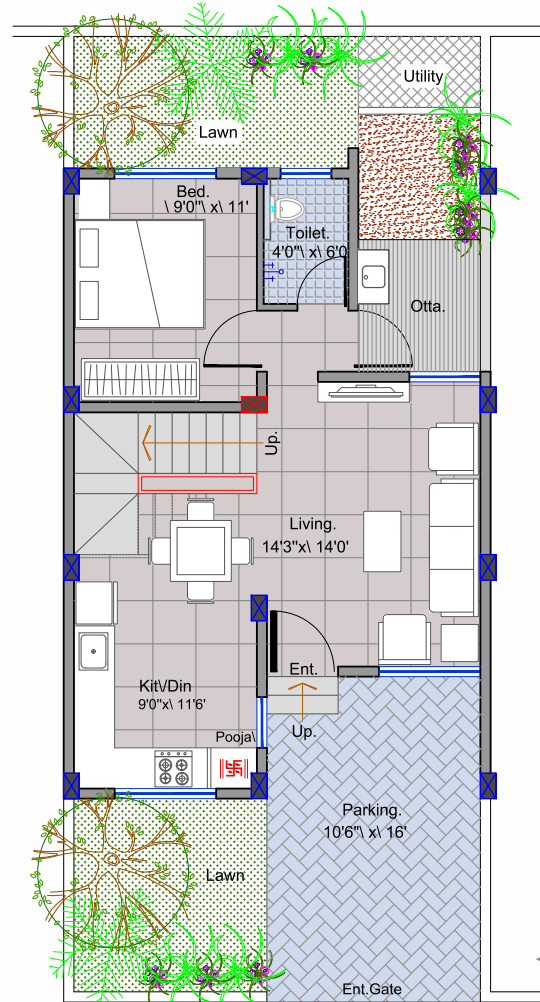




Cut View  
Ground Floor



Cut View  
First Floor



First  
Floor Plan ▲

Ground  
Floor Plan ◀

← Road →  
( 7.035 Mts. Wide )

आनंदवन  
जगण्याचा निखळ आनंद..





## Row House Type - B

Unit No.	Saleable Area (Sq.Ft.)
Type - B	1617.00

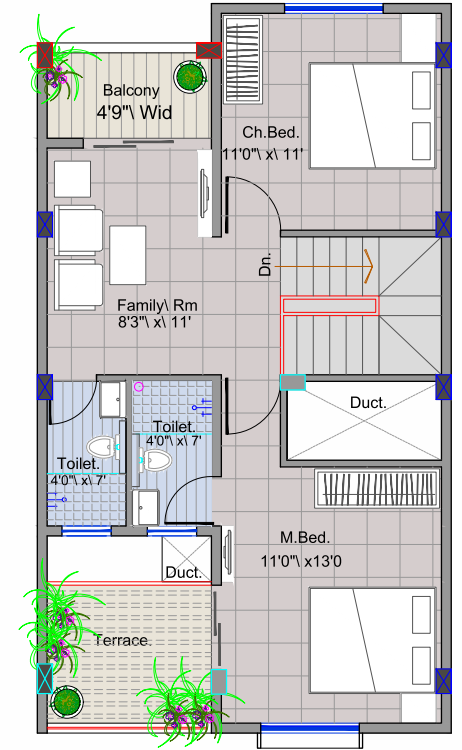
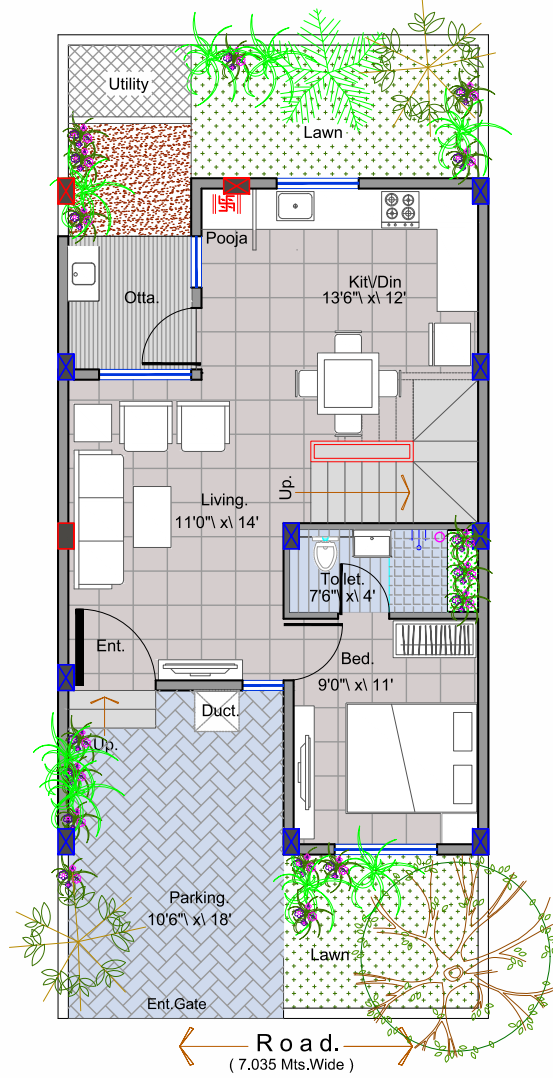




Cut View  
Ground Floor



Cut View  
First Floor



First  
Floor Plan

Ground  
Floor Plan



# Apartment 2 BHK & 1 BHK

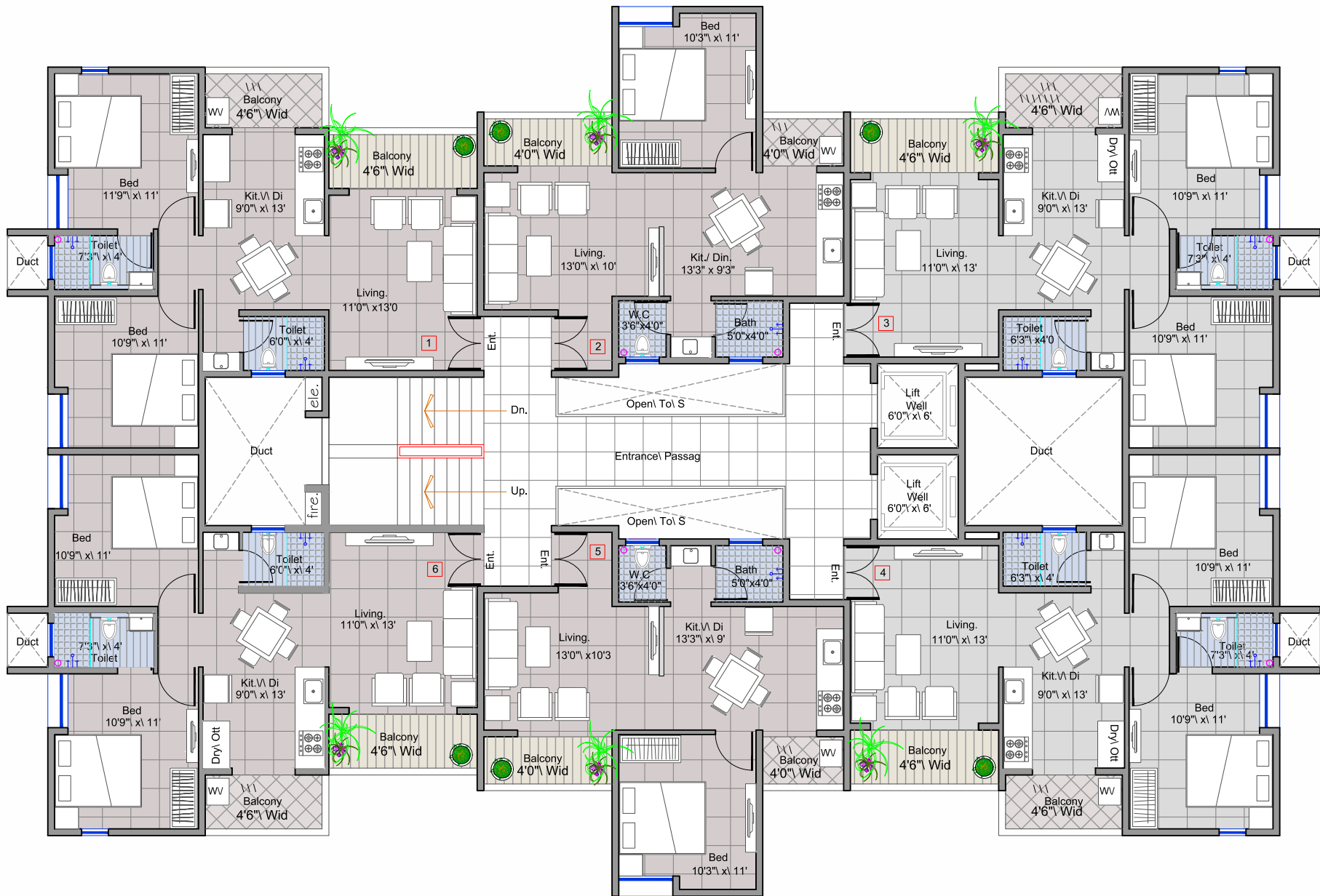


Cut View  
1 BHK



Cut View  
2 BHK





Typical  
Floor Plan  
1ST TO 8TH FLOOR



## आता सगळं काही जवळच...

• जिल्हाधिकारी कार्यालय	: 1.5 किमी	• जिल्हा न्यायालय	: 1.4 किमी
• विश्रामबाग चौक	: 3 किमी	• भारती हॉस्पिटल	: 2.7 किमी
• वालचंद कॉलेज	: 2.4 किमी	• पोद्दार इंटरनॅशनल स्कूल	: 4.8 किमी
• स्फूर्ती चौक	: 1.9 किमी	• हसनी आश्रम चौक	: 0.800 किमी
• उष:काल हॉस्पिटल	: 4.6 किमी	• एम.टी.ई.एस स्कूल	: 2.4 किमी
• राष्ट्रीय महामार्ग रत्नागिरी - नागपूर	: 5 मिनिटांच्या अंतरावर	• विश्रामबाग रेल्वे स्टेशन	: 2.9 किमी

## स्पेसिफिकेशन...

- **बांधकाम -**  
भुकंप विरोधक आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर बाहेरून सँड फेस्ड प्लास्टर व आतून सनला फिनिश वीट बांधकाम (बाहेरील ६'' व आतील ४'')
- **फ्लोअरींग -**  
संपूर्ण फ्लॉटमध्ये व्हिट्रीफाईड २४'' X २४'' टाईल्स.
- **इलेक्ट्रीकल फिटींग -**  
आवश्यक इलेक्ट्रिकल पॉईंटस् अग्रीरोधक कन्सिल्ड फिटींग कॉपर वायरिंग (स्वीचेससह)
- **किचन -**  
स्टेनलेस स्टील सिंकसह ग्रॅनाईट किचन ओटा लिंटल लेव्हलपर्यंत ग्लेझड टाईल्स डॅडो कन्सिल्ड प्लंबिंग
- **दरवाजे -**  
दरवाजे लॅमिनेटेड शटर व WPC फ्रेमसह बाथरूमचे दरवाजे WPC शटर व WPC फ्रेमसह
- **खिडक्या -**  
पावडर कोटेड ३ ट्रॅक अॅल्युमिनियम खिडक्या MS सेफ्टी ग्रील
- **रंगकाम -**  
बाहेरील बाजूस एपेक्स / तत्सम पेंट व आतील बाजूस प्लॉस्टिक इमल्शन / तत्सम
- **पाणी -**  
महानगरपालिकेचे व बोअरचे पाणी कनेक्शन व साठवण टाकीची व्यवस्था
- **कर्ज मंजूरीसाठी सहकार्य. नामांकित संस्थांकडून अर्थसहाय्य.**

**प्रकल्पाला लागूनच असणाऱ्या 15000 चौ.फूटांचा कॉलनी ओपन स्पेस जेथे गार्डन व प्ले एरिया, वॉकिंग ट्रॅक.**

## अत्याधुनिक अॅमेनिटीजने परिपूर्ण प्रकल्प...



आकर्षक प्रवेशद्वार



वास्तुशास्त्राप्रमाणे रचना



संपूर्ण परिसर सी.सी.टीव्ही कॅमेराने सुरक्षित



रेन वॉटर हार्वेस्टिंग सिस्टिम



सुसज्ज एंट्रन्स लॉबी



सुसज्ज सोसायटी कार्यालय



डिश टीव्ही पॉईंट



वाय-फाय पॉईंट



ऑटोमॅटिक वॉटर कंट्रोल सिस्टिम



टेरेस गार्डन



24x7 सुरक्षा रक्षक



अपार्टमेंटसाठी दोन लिफ्टची सोय



प्रत्येक फ्लॉटसाठी व रोहाऊससाठी स्वतंत्र व प्रशस्त पार्किंग



कॉमन एरियासाठी सोलर नेट मेटरिंग



लेटर बॉक्स



इलेक्ट्रीक व्हेईकल चार्जिंग पॉईंट (मागणीनुसार)



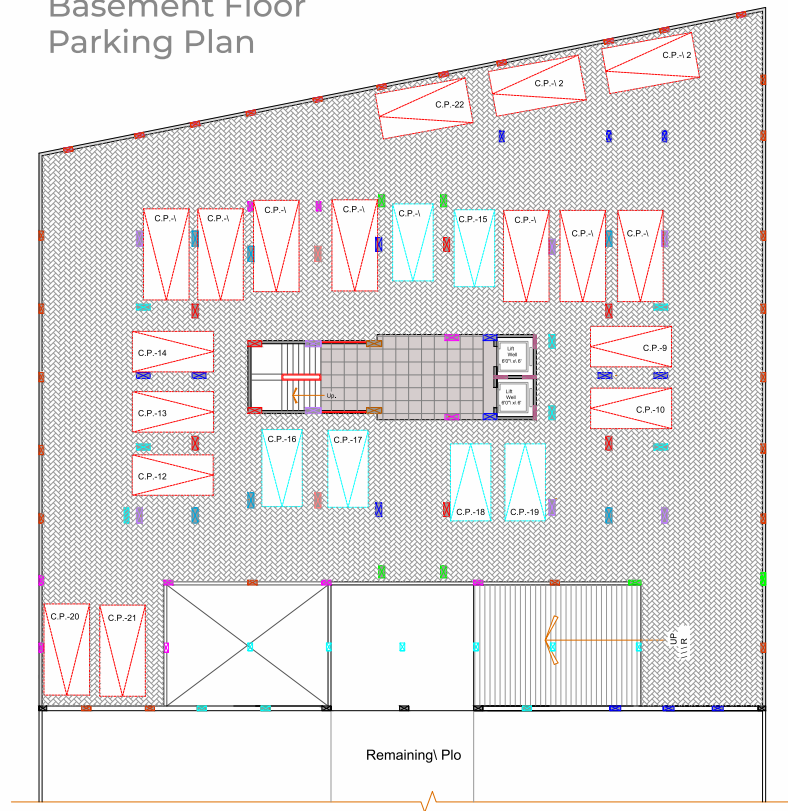
अग्निशामक यंत्रणा



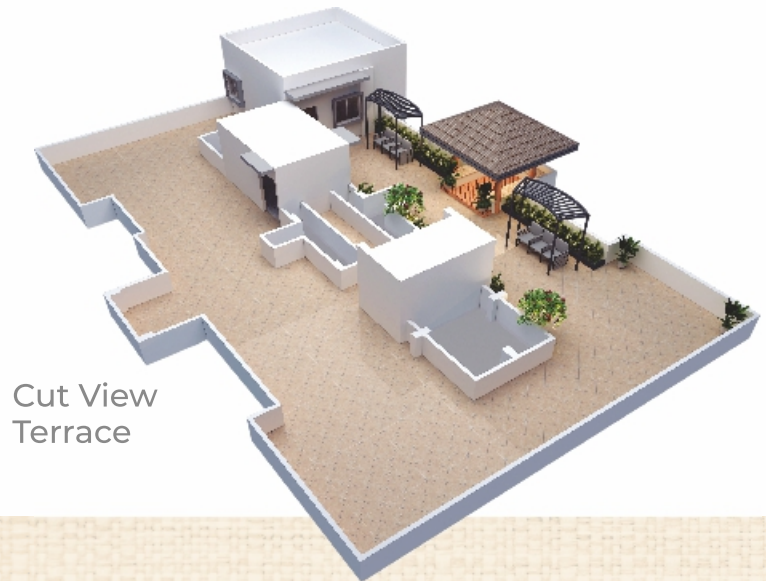
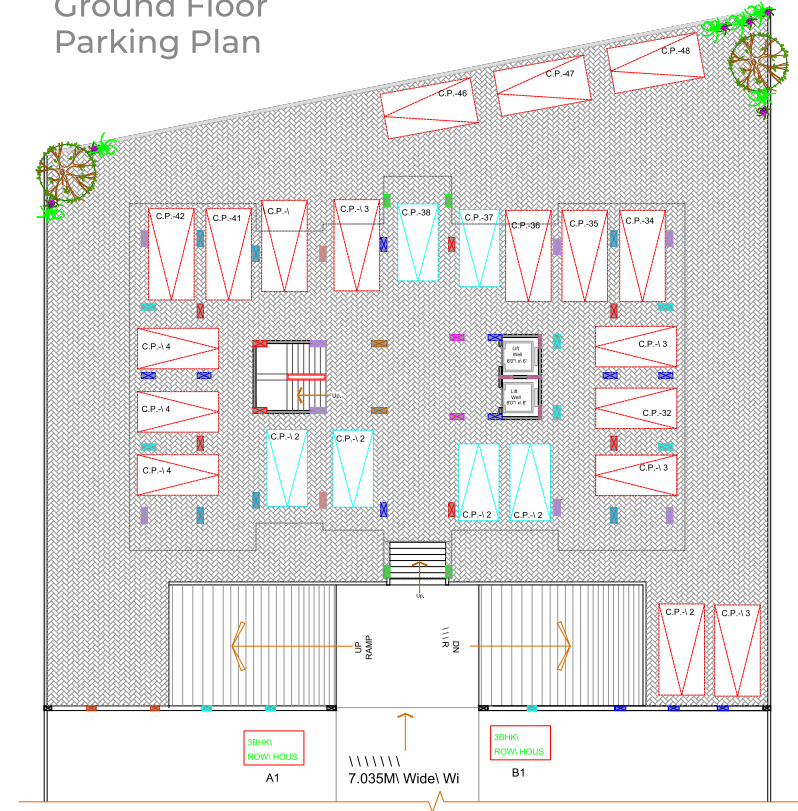
कॉमन प्लेसवर स्ट्रीटलाईटची सुविधा



### Basement Floor Parking Plan



### Ground Floor Parking Plan



Cut View Terrace



**आनंदवन**  
जगण्याचा निखळ आनंद..





A Project By-

**MILESTONE  
BUILDERS**

स्वप्नील कुंभारकर  
जयराज सगरे  
नितीन खोकडे  
प्रमोद शेते



Scan for  
Google Location  
& More Details

**आनंदवन**  
जगण्याचा निखळ आनंद.

साईट : आनंदवन, श्रीराम नगर, १३ वी गल्ली, जिल्हा न्यायालय ते कुंभारमळा रोड, विजयनगर (दक्षिण), सांगली

संपर्क : 9009 36 8008



A RERA Reg. No. -  
P53100053274

